

FOR SALE

価格	坪単価
1,500万円	約6.1万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県上益城郡御船町高木 1622		
交通	バス停:下高野 バス停徒歩7分		
土地面積	816.52m ² (約246.99坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口27.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	御船町立高木小学校 349m / 御船町立御船中学校 3753m / セブンイレブン 御船高木店 700m / JAC かもましき よかよかうまが生産物直売所とれたて市場嘉島店 2516m / コメリホームセンター 御船店 2683m / 高木簡易郵便局 624m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2023年1月3日

No.T0076

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部

TEL:096-322-1508

FAX:096-322-1577

熊本県熊本市中央区辛島町4番35号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

