FOR SALE

価格	坪単価
388万円	約 6.4万円



【外観】





【区画図】

	2381
SCERNS.	
* ADERAPES	9 10 10 2 9 -
- Care -	
23/1	ナビ:宇土市走潟町743付近

取引条件の有効期限:2026年1月3日

物件種目

最適用地

物件所在地

交通

土地面積

地勢

都市計画

用途地域

建ペい率

土地権利

法令上の制限 現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

No.T0044

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp



土地

住宅用地

他に私道面積無し

宅地

相談

地目

容積率

引渡日

開発許可番号

宇土市立走潟小学校 410m / 宇土市立鶴城中学校 3313m / セプンイレプン 宇土走潟町店 546m / ディスカウントドラッグ コスモス 宇土店 2345m / 宇土市ショッピングセンターピア 2913m / 緑川郵便局 2920m

新設道路、排水用地、ごみ置き場は宇土市所有となりますが、受益者管理となります

熊本県宇土市走潟町 749番 付近

ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽 個別

境界工費・杭工事費別途費用有り 水道加入金43,500円(一時金)

接道状況:北側 開発道路 幅員約5m

鹿児島本線 宇土駅 徒歩46分

201.76m²

(約61.03坪)

平坦

域外

無指定

所有権

造成済み

北5.0m公道

取引態様:媒介(仲介)