

# FOR SALE

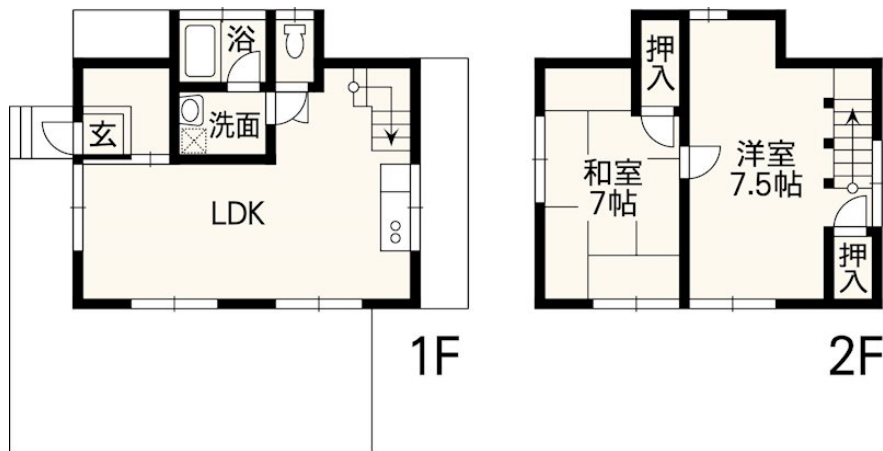
価格	間取りタイプ
800万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県阿蘇郡高森町色見 字大堀546-19		
交通	南阿蘇鉄道 高森駅 徒歩69分 バス停:高森中央 バス停徒歩70分		
土地面積	280.0㎡ (約84.7坪)	他に私道面積	1077.0㎡ 持分:1078分の34
建物面積	75.61㎡ (約22.87坪)	地目	山林
構造規模	木造2階建		
築年月	1993年1月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	30%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.5m私道 間口10.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:私営		
周辺施設	高森町役場 2270m / ロ-ソ 阿蘇高森店 2400m / ホーム`サ`ナコ 高森店 2600m / コメリハ-ド` & `グ`リー`ン 高森店 2730m / 熊本県立高森高校 3300m / 高森郵便局 3400m		
その他費用	水道使用料：18,000円 / 年		
備考	山麓景観形成ゾーン 高さ制限13m以下 浄化槽 私営水道(水道使用料：年額18,000円) 平成5年新築(月日不詳)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月14日

No.J0420

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号  
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

**株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店**

TEL:096-342-6555      FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹  
取引態様:専任媒介

