FOR SALE

価格	坪単価
200万円	約1.5 万円





【外観】 【区画図】

現況と異なる場合には現況を優先します。

お問合せ先

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引条件の有効期限:2025年12月4日

担当:廣松 美樹 取引態様:専任媒介

物件種目

最適用地



熊本県玉名市岱明町野口 物件所在地 バス停:玉名工業高校前 バス停徒歩25分 交通 鹿児島本線 大野下駅 徒歩33分 439.0m² 土地面積 他に私道面積無し (約132.79坪) 地勢 平坦 地目 畑 都市計画 非線引き区域 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 50% 容積率 100% 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 相談 更地 引渡日 東2.5m公道 間口13.5m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水 設備 玉名市岱明支所 450m / ドラッグストアモリ 玉名店 1900m / 業務スーパー玉名店 2000m / 大野保 育園 600m / 玉名市立大野小学校 650m / 玉名市立岱明中学校 1800m 周辺施設 その他費用 農地転用許可が必要です。 建物建築においては43条2項2号許可が必要です。 上・下水道要引込み 公共ますの設置には申請から3ヶ月程度期間を要します。 備考 受益者負担金 (300円 / ㎡) 水道加入金・・・メーター口径によって異なります。

十地

住宅用地