

—FOR SALE

価格	坪単価
386万円	約7.8万円



【外観】



【区画図】



ナビ:宇土市走潟町743付近

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県宇土市走潟町 749番付近		
交通	鹿児島本線 宇土駅 徒歩49分		
土地面積	163.39㎡ (約49.42坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	造成済み	引渡日	相談
接道状況	北5.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	宇土市立走潟小学校 410m / 宇土市立鶴城中学校 3313m / セブンイレブン 宇土走潟町店 546m / デイカソトドラッグ コスモ 宇土店 2345m / 宇土市ジョギングセンター 2913m / 緑川郵便局 2920m		
その他費用			
備考	特記事項 境界工費・杭工事費別途費用有り 水道加入金43,500円(一時金) 新設道路、排水用地、ごみ置き場は宇土市所有となりますが、受益者管理となります 接道状況：北側 開発道路 幅員約5m		

取引条件の有効期限:2026年2月17日

No.T0041

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

