

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県上益城郡嘉島町犬淵 5 4 8 - 1		
交通	バス停:大慈禅寺 バス停徒歩23分 バス停:元三町 バス停徒歩22分 バス停:リバグリーン八幡 バス停徒歩25分		
土地面積	330.0㎡ (約99.82坪)	他に私道面積	
建物面積	135.67㎡ (約41.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年3月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第65-583号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / ガス:その他		
周辺施設	嘉島町立嘉島西小学校 4497m / 嘉島町立嘉島中学校 5874m / セブンイレブン 熊本富合釈迦堂店 1178m / The Big Express(ザ・ビッグ イクスプレス) 川尻店 2282m / rocky SUPER STORE(ロッキーストア) 川尻店 2331m / 川尻郵便局 2176m		
その他費用			
備考	■ガス区分: IH ■下水区分: 浄化槽 ■主なりフォーム内容(2021年1月完了済み) 水廻り: キッチン 浴室 トイレ 洗面所 内装: 床(フローリング等) 壁・天井(クロス・塗装等) 建具(室内ドア等) ■その他 都市計画法42条用途変更申請 要。再建築時には、建築確認申請に先立ち、都市計画法43条許可申請が必要。		

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.T0106

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

