

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,490万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※略図により現況優先と致します。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市西区小島8丁目 13-15		
交通	バス停:小島産交 バス停徒歩5分 バス停:小島下町 バス停徒歩6分 バス停:千金甲橋 バス停徒歩8分		
土地面積	333.06㎡ (約100.75坪)	他に私道面積	
建物面積	83.22㎡ (約25.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2022年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西5.4m公道 間口24.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ:温水洗浄便座/全居室フローリング/ウォークインクローゼット/床下収納/オール電化/TVインターホン/ガス:その他/公共下水/水道:公営/ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立小島小学校 778m / 熊本市立城西中学校 681m / ファミリーマート熊本小島九丁目店 998m / you meマート(ゆめマート)城山 2368m / 西部ショッピングセンターパティーマカット 2595m / 小島郵便局 825m		
その他費用			
備考	ガス区分: IH 築後未入居		

取引条件の有効期限:2024年12月18日

No.T0158

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

