

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,350万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町さんさん2丁目 13-18		
交通	バス停:舞原入口 徒歩6分 鹿児島本線 富合駅 徒歩84分		
土地面積	125.4㎡ (約37.93坪)	他に私道面積	無し
建物面積	85.7㎡ (約25.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年7月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西15.98m公道 間口7.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / オール電化 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 熊本城南舞原店 400m / 熊本市立下益城城南中学校 550m / 熊本市南区役所城南まちづくりセンター 650m / 熊本市立隈庄幼稚園 780m / 熊本市立隈庄小学校 850m / スパ・ストア 'イワ' 城南店 950m		
その他費用			
備考	築後未入居物件		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月5日

No.J0720

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田博敬

取引態様:一般媒介

