

FOR SALE

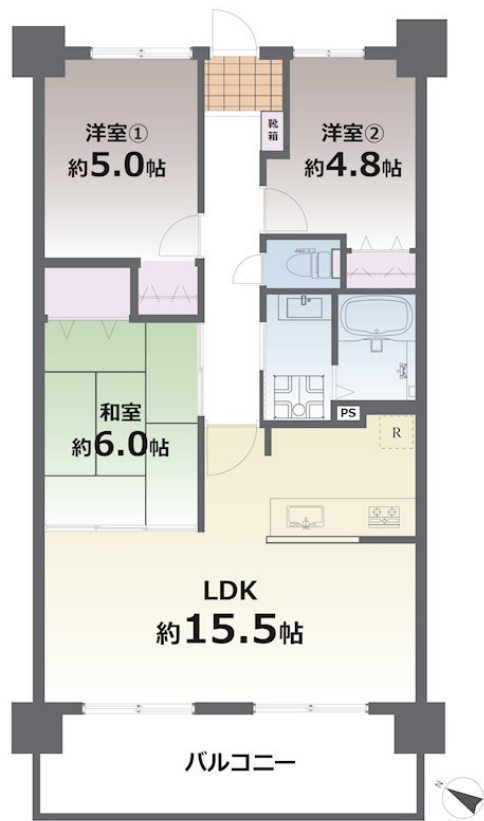
価格	間取りタイプ
2,099万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ニューフレックス清水本町 703		
物件所在地	熊本県熊本市北区清水本町 2-18		
交通	バス停:松崎 バス停徒歩3分 熊本電鉄菊池線 北熊本駅 徒歩5分		
専有面積	69.21㎡ (壁芯) (約20.93坪)	バルコニー面積	11.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	7階	総戸数	51戸
築年月	2000年9月	修繕積立金	9,270円
管理形態	全部委託	管理費	9,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 2,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立清水小学校 475m / 熊本市立竜南中学校 1922m / ダイレックス 室園店 225m / ロッキースポーツ 清水店 318m / ロッソ 熊本清水万石一丁目店 423m / 熊本室園郵便局 250m		
その他費用			
備考	駐輪場: 無料(空有) バイク置き場: 無料(空有) 主なりリフォーム内容(2025年8月完了済み) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、温水洗浄機能付トイレ、建具、カーテンレール 新規設置: 鏡付シューズボックス 新規張替: 全室クロス その他: 畳表替、フローリング上張り、ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月5日 No.T0422

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

