

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,699万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンアメニティ1番館 203		
物件所在地	熊本県熊本市東区长嶺西1丁目9-1		
交通	バス停:日赤病院北口 徒歩6分 バス停:長嶺南一丁目 徒歩9分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩37分		
専有面積	71.4㎡(壁芯) (約21.59坪)	バルコニー面積	21㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
所在階	2階	総戸数	119戸
築年月	1990年7月	修繕積立金	6,400円
管理形態	全部委託	管理費	4,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 3,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	2023年12月中旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/浄水器/トイレ:温水洗浄便座/オール電化/室内洗濯機置場/ TVインターホン/エアコン/ガス:その他/エレベーター2基		
周辺施設	熊本市立託麻西小学校 1193m / 熊本市立西原中学校 837m / HalloDay(ハローデイ) 長嶺店 187m / ショールーム長嶺 215m / ホップ 熊本長嶺店 303m / 熊本長嶺郵便局 811m		
その他費用			
備考	ペット飼育:可(条件あり) ガス区分:IH リフォーム内容(2023年12月下旬完了済み) 水回り:キッチン 浴室 トイレ 洗面所 内装:全室クロス張替え 床(フローリング等) 壁・天井(クロス・塗装等)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.T0454

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

