

—FOR SALE

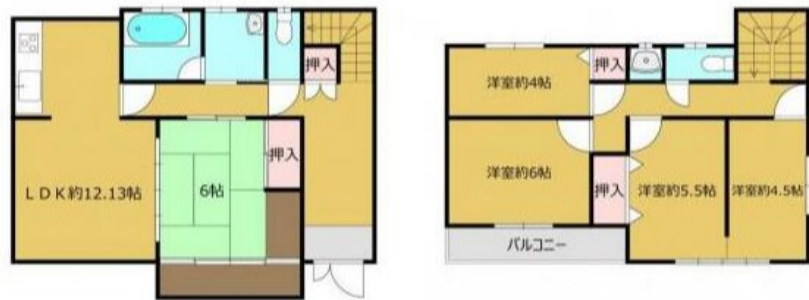
価格	間取りタイプ
1,849万円(税込)	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区植木町広住 595-5		
交通	バス停:雇用促進住宅前 バス停徒歩6分 バス停:町立病院・かがやき館前 バス停徒歩8分 鹿児島本線 植木駅 徒歩53分		
土地面積	199.19㎡ (約60.25坪)	他に私道面積	83.0㎡ 持分:7分の1
建物面積	121.75㎡ (約36.82坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / エアコン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立植木小学校 1786m / 熊本市立五霊中学校 1719m / ティー・マザー 熊本改寄店 1813m / ミキョウ 植木店 1083m / rocky(ロッキ-) 植木店 1220m / 植木郵便局 1795m		
その他費用			
備考	■主なりフォーム内容(2023年9月完了済み) ○内装:キッチン・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・全面 ○外装:外壁		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日 No.T0126

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

