

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県山鹿市山鹿 283-5		
交通	バス停:山鹿栄町 バス停徒歩2分 バス停:裁判所前 バス停徒歩2分 バス停:菊池川工事事務所前 バス停徒歩3分		
土地面積	333.28㎡ (約100.81坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.98㎡ (約28.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2023年12月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南西8.9m公道 北西3.2m公道		
建築確認番号	第202305410号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクロゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	山鹿市立山鹿小学校 189m / 山鹿市立山鹿中学校 619m / 温泉プラザ 山鹿 345m / ファミリーマート 山鹿市役所前店 642m / ドラッグセイムス 山鹿昭和店 791m / 山鹿郵便局 269m		
その他費用			
備考	■ガス区分: IH		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.T0221

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

