

FOR SALE

価格	坪単価
4,200万円	約9.4万円

POINT

【外観】

【区画図】



『ウレシイ、住まい探し
明和不動産

準備中

地目（登記簿）：宅地、畠

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地	
最適用地	アパート用地	
物件所在地	熊本県宇城市松橋町曲野 78-1	
交通	バス停:JA共済連前 バス停徒歩1分	
土地面積	1471.81m ² (約445.22坪)	他に私道面積
地勢		地目
都市計画	非線引き区域	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	更地	引渡日 即時
接道状況	東13.0m公道 間口22.0m	
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設		
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月20日

No.T0100

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (公社)福岡県宅地建物取引業協会/ (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:住宅販売【ガラリト】

取引態様:媒介(仲介)

