

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンロイヤル長嶺 605		
物件所在地	熊本県熊本市東区八反田 3 丁目 2-80		
交通	バス停:八反田 バス停徒歩6分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩37分		
専有面積	75.52㎡(壁芯) (約22.84坪)	バルコニー面積	8.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	6階	総戸数	75戸
築年月	1997年3月	修繕積立金	10,800円
管理形態	全部委託	管理費	6,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ:温水洗浄便座/全居室フローリング/オール電化/室内洗濯機置場/オートロック/エレベーター		
周辺施設	熊本市立託麻西小学校 447m / 熊本市立西原中学校 1683m / 熊本市立熊長嶺西三丁目店 207m / マルショク 長嶺店 401m / ドラッグ イブソン 御領店 458m / 熊本長嶺郵便局 769m		
その他費用			
備考	ガス区分: IH 主なリフォーム内容(2024年5月下旬リフォーム完了予定) システムキッチン新品交換、ユニットバス新品交換、洗面化粧台新品交換、トイレ新品交換、建具新品交換、クロス全室貼替、床材貼替、ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.T0445

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

