

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,298万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区清水東町 508-1(地番) 1号地		
交通	熊本電鉄菊池線 亀井駅 徒歩7分 バス停:北津留 バス停徒歩8分		
土地面積	162.35㎡ (約49.11坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.39㎡ (約28.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南3.0m公道 間口8.7m		
建築確認番号	ACS第220431号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / エアコン		
周辺施設	熊本市立清水小学校 759m / 熊本市立竜南中学校 3100m / セブンイレブン 熊本北津留団地前店 528m / ドラッグストアEIN 清水亀井店 610m / ロキ-ス-バ-ストア 清水店 947m / 万石簡易郵便局 565m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月26日

No.T0179

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

