

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,999万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



【間取り予定図】

物件種目	マンション		
建物名	パストラルハイム水前寺 603		
物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺 3丁目 8-10		
交通	豊肥本線 水前寺駅 徒歩3分 バス停:水前寺駅前 バス停徒歩3分 バス停:北水前寺踏切 バス停徒歩4分		
専有面積	73.55㎡(壁芯) (約22.24坪)	バルコニー面積	9.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	6階	総戸数	72戸
築年月	1988年3月	修繕積立金	17,400円
管理形態	全部委託	管理費	4,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	熊本市立託麻原小学校 1121m / 熊本市立帯山中学校 1460m / ドラッグ 新生堂 水前寺駅前 216m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 216m / セブンイレブン 熊本北水前寺店 303m / 水前寺駅前郵便局 181m		
その他費用			
備考	主なりリフォーム内容(2024年7月完了予定) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、防水パン、温水洗浄機能付きトイレ、建具、カーテンレール 新規張替: 全室クロス 新規設置: ダウンライト、シューズボックス その他: フロアタイル上張り、ハウスクリーニング、エアコン先行配管工事実施		

取引条件の有効期限:2025年1月20日

No.T0418

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

