

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,199万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



【間取り予定図】

| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | パストラルハイム水前寺 603 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区水前寺3丁目8-10 | | |
| 交通 | 豊肥本線 水前寺駅 徒歩3分 バス停:水前寺駅前 バス停徒歩3分 バス停:北水前寺踏切 バス停徒歩4分 | | |
| 専有面積 | 73.55㎡(壁芯) (約22.24坪) | バルコニー面積 | 9.6㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 | | |
| 所在階 | 6階 | 総戸数 | 72戸 |
| 築年月 | 1988年3月 | 修繕積立金 | 17,400円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 4,900円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立託麻原小学校 1121m / 熊本市立帯山中学校 1460m / ドラッグ 新生堂 水前寺駅前 216m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 216m / セブンイレブン 熊本北水前寺店 303m / 水前寺駅前郵便局 181m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 主なりリフォーム内容(2024年7月完了予定) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、防水パン、温水洗浄機能付きトイレ、建具、カーテンレール 新規張替: 全室クロス 新規設置: ダウンライト、シューズボックス その他: フロアタイル上張り、ハウスクリーニング、エアコン先行配管工事実施 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月6日

No.T0418

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

