

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,699万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | サンリヤン水前寺公園 303 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区出水 1 丁目 7-60 | | |
| 交通 | バス停:画図道 バス停徒歩2分 熊本市電 A 系統 水前寺公園駅 徒歩5分 | | |
| 専有面積 | 84.29㎡ (壁芯) (約25.49坪) | バルコニー面積 | 10.9㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 | | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 | 31戸 |
| 築年月 | 2000年8月 | 修繕積立金 | 10,960円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 9,300円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 要問合せ 月額7,000円 ~ 11,000円 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立砂取小学校 560m / 熊本市立出水中学校 763m / 7'ソルブ'ン 熊本出水2丁目店 169m / rocky(ロッキ) 水前寺店 752m / ザ-水前寺店 1030m / 熊本出水郵便局 430m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 緩衝区: 出水小学校 主なリフォーム内容(2024年5月完了済み) 新規交換: システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付きトイレ 新規張替: 全室クロス その他: フロアタイル上張り、畳表替 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月6日

No.T0427

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

