

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,739万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本中央区大江4丁目10番10号

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区龍田陳内3丁目36-12		
交通	バス停:迫屋敷 バス停徒歩9分 バス停:建山入口 バス停徒歩9分 豊肥本線 竜田口駅 徒歩20分		
土地面積	197.97㎡ (約59.88坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.57㎡ (約24.67坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立 龍田西小学校 1273m / 熊本市立龍田中学校 1881m / R-77 熊本龍田二丁目店 677m / 黒潮市場 龍田店 708m / ドラッグストアE下南部店 2298m / 熊本上立田簡易郵便局 810m		
その他費用			
備考	主なりリフォーム内容(2024年3月リフォーム完了済み) 内装:キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・建具・全面 外装:外壁・屋根		

取引条件の有効期限:2024年10月17日

No.T0135

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

