

FOR SALE

| | |
|-------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 240万円 | 1K |



【外観】



【間取り図】



オーナーチェンジ
賃貸契約中
賃料：30,000円 / 月（年間360,000円）
表明利回り：15%

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | | |
|----------|---|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | グランピアマンション本荘 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区本荘4丁目9-28 | | |
| 交通 | バス停:本荘中通り バス停徒歩2分 豊肥本線 南熊本駅 徒歩13分 | | |
| 専有面積 | 17.39㎡(壁芯) (約5.26坪) | バルコニー面積 | 2.7㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 | | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 | 70戸 |
| 築年月 | 1991年6月30日 | 修繕積立金 | 1,400円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 4,600円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / TVインターホン / エアコン / エレベーター | | |
| 周辺施設 | ファミリーマート 熊本本荘4丁目店 170m / ドン・キホーテ 南熊本本店 400m / ゆめマート 九品寺 700m / 株式会社鶴屋百貨店 1400m / 熊本南警察署 本荘交番 170m / 熊本本荘町郵便局 200m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 口座振替手数料210円 / 月 | | |

取引条件の有効期限:2024年10月17日

No.J0908

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野豊

取引態様:専任媒介

