

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,350万円	5SDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区长嶺南4丁目4-68		
交通	バス停:長嶺団地 バス停徒歩3分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩47分		
土地面積	202.25㎡ (約61.18坪)	他に私道面積	373.0㎡ 持分:10分の1
建物面積	118.22㎡ (約35.76坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年8月17日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口23.13m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	長嶺公園 200m / ダルック 熊本店 300m / 業務スーパー 長嶺店 300m / R-77 熊本日赤通り店 350m / ドラッグストアコスモス 長嶺南店 350m / 熊本長嶺郵便局 600m		
その他費用			
備考	法22条区域 前面道路に都市ガス埋設管有		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月17日

No.J0914

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田博敬

取引態様:一般媒介

