

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,698万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区桜木4丁目18-10南側2号棟		
交通	バス停:桜木三丁目 徒歩6分 熊本市電A系統 健軍町駅 徒歩35分		
土地面積	187.73m ² (約56.78坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.2m ² (約30.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月18日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北5.0m公道 南5.01m公道		
建築確認番号	第R06SHC100276号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立桜木東小学校 672m / 熊本市立桜木中学校 536m / セブンス桜木3丁目店 533m / ドラッグストアEIN 桜木店 881m / HalloDay(ハローデイ) さくらの森店 867m / 秋津郵便局 1152m		
その他費用			
備考	網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料となります		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.T0266

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

