

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,698万円(税込)	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県八代市古閑中町 2860-5		
交通	バス停:市民球場前 バス停徒歩8分 鹿児島本線 八代駅 徒歩48分		
土地面積	686.87㎡ (約207.77坪)	他に私道面積	
建物面積	156.68㎡ (約47.39坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1998年2月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南6.9m公道 間口32.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:井戸 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	八代市立八千把小学校 2076m / 八代市立第四中学校 1796m / セブンイレブン 八代古閑浜店 368m / ロッキー八代古賀中店 707m / スーパー・キッド 古閑中町店 1276m / 八代古閑浜町郵便局 1100m		
その他費用			
備考	主なリフォーム内容(2024年6月完了済み) 内装: トイレ2カ所(TOTO製)新品交換済み、クロス貼替、畳表替え、襖・障子貼替、バルコニー磁器タイルマット貼替、TVモニター付きインターホン新品交換 外装: 外壁塗装		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月6日

No.T0114

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

