

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,498万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県八代市西宮町 721-2		
交通	バス停:御霊(八代) バス停徒歩4分 鹿児島本線 八代駅 徒歩21分		
土地面積	317.34㎡ (約95.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	217.34㎡ (約65.74坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	2004年5月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.6m公道 間口17.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / 吹抜 / 掘りごたつ / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:井戸		
周辺施設	八代市立宮地小学校 988m / 八代市立第八中学校 436m / 業務スーパー 八代宮地店 905m / セブンイレブン八代宮地町店 1098m / ドラッグストアE 八代駅前店 1650m / 八代宮地郵便局 748m		
その他費用			
備考	セットバック区分:無 エレベーターの法定点検47,300円/年がかかります		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月13日

No.T0113

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

