

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,419万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区麻生田 2 丁目 14-79		
交通	バス停:石倉 バス停徒歩4分 熊本電鉄菊池線 須屋駅 徒歩28分		
土地面積	148.67㎡ (約44.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	118.5㎡ (約35.84坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2006年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / オール電化 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 熊本麻生田三丁目店 482m / ワルシア 熊本麻生田店 688m / サンリブ しみず店 987m / 熊本麻生田郵便局 659m / 肥後銀行楠支店 1485m / 熊本銀行楠支店 2157m		
その他費用			
備考	主なりフォーム内容(2024年6月完了済み) 内装:キッチン・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・全面 外装:外壁		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月27日

No.T0144

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

