

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,890万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県宇城市小川町江頭 字八ノ坪312番1他(地番) 2号棟		
交通	鹿児島本線 小川(熊本)駅 徒歩14分 バス停:宇城市小川支所前 バス停徒歩6分		
土地面積	320.81㎡ (約97.04坪)	他に私道面積	
建物面積	106.81㎡ (約32.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年5月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南西4.03m公道		
建築確認番号	第R05SHC117646号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:その他		
周辺施設	宇城市立河江小学校 1370m / 宇城市立小川中学校 1622m / セブンイレブン 小川江頭店 474m / ホ-ムセ-ンターマツカ 606m / スーパーセンタートライアル 宇城店 814m / 小川駅前郵便局 788m		
その他費用			
備考	道路持ち分あり		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.T0309

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

