

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,650万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池郡大津町美咲野 1丁目 1-7		
交通	バス停:美咲野団地 バス停徒歩5分 豊肥本線 肥後大津駅 徒歩26分		
土地面積	276.35㎡ (約83.59坪)	他に私道面積	
建物面積	141.0㎡ (約42.65坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2009年3月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2024年10月下旬予定
接道状況	北西6.0m公道 間口14.0m		西6.0m公道 間口12.0m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	大津町立美咲野小学校 608m / 大津町立大津北中学校 2013m / セブンスルブ 熊本大津美咲野店 596m / ドラッグストア コスモス 引水店 1512m / 鮮ど市場 大津店 1516m / 大津美咲野簡易郵便局 451m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.T0131

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

