

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,300万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	トーカンマンション上通り 509		
物件所在地	熊本県熊本市中央区上通町 9-13		
交通	バス停:ホテルキャッスル前 バス停徒歩4分 熊本市電A系統 通町筋駅 徒歩6分		
専有面積	72.57㎡(壁芯) (約21.95坪)	バルコニー面積	15.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	51戸
築年月	1989年8月30日	修繕積立金	26,100円
管理形態	全部委託	管理費	10,200円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/浄水器/オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:角住戸/全居室フローリング/ウォークインクローゼット/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/エレベーター		
周辺施設	熊本市立城東小学校 800m / 熊本市立藤園中学校 800m / セブンイレブン 熊本上通りアケド 店 80m / コカファイン上通店 110m / 伊勢ACE並木坂店 290m / 株式会社鶴屋百貨店 450m		
その他費用			
備考	設備保証:設備保証付 主なリフォーム内容(2024年3月完了済み):キッチン 浴室 トイレ 洗面所 給排水管 給湯器		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月21日

No.T0404

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

