

FOR SALE

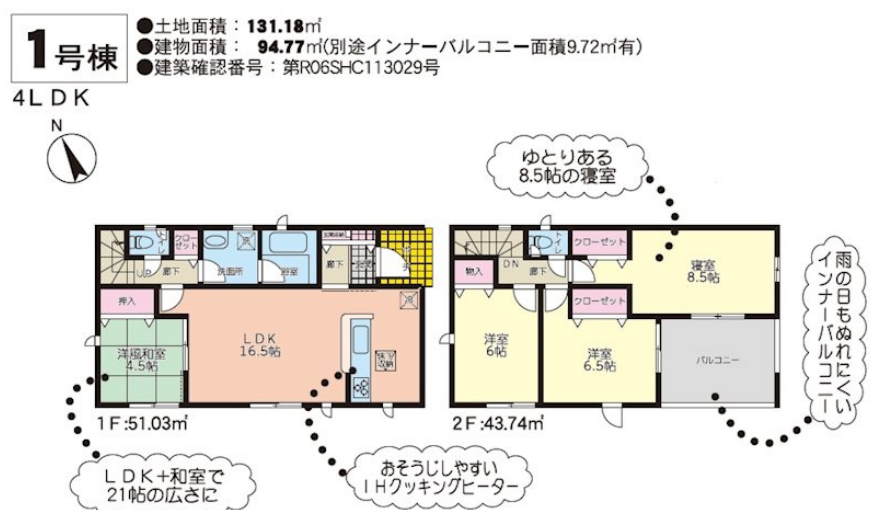
価格	間取りタイプ
2,888万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



準防火地域

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区湖東1丁目13-7南側1号棟		
交通	バス停:たけみや 徒歩2分 熊本市電A系統 健軍駅前駅 徒歩6分		
土地面積	131.18㎡ (約39.68坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.77㎡ (約28.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道 間口5.3m		
建築確認番号	第R06SHC113029号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立健軍小学校 779m / 熊本市立湖東中学校 367m / セブンイレブン 熊本健軍4丁目店 700m / Maxvalu(マックスバリュ) 神水店 1158m / ドラッグストア 健軍店 1510m / 熊本健軍郵便局 347m		
その他費用			
備考	網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります		

取引条件の有効期限:2025年1月18日

No.T0263

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

