

# FOR SALE

|             |        |
|-------------|--------|
| 価格          | 間取りタイプ |
| 1,380万円(税込) | 2LDK   |

POINT

【外観】



【間取り図】



|          |   |         |         |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目     | マンション   |         |         |
| 建物名      | コープ野村水前寺 901  |         |         |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市中央区水前寺 3丁目 5-20   |         |         |
| 交通       | 豊肥本線 水前寺駅 徒歩2分<br>バス停:水前寺駅前 バス停徒歩2分<br>熊本市電 A系統 新水前寺駅前駅 徒歩9分  |         |         |
| 専有面積     | 70.56㎡(壁芯)<br>(約21.34坪)   | バルコニー面積 | 10.1㎡   |
| 構造規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建   |         |         |
| 所在階      | 9階  | 総戸数     | 45戸     |
| 築年月      | 1981年8月   | 修繕積立金   | 19,900円 |
| 管理形態     | 全部委託  | 管理費     | 9,800円  |
| 管理人の勤務形態 | 巡回  |         |         |
| 駐車場      | 空無  |         |         |
| 土地権利     | 所有権   |         |         |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / TVインターホン / エレベーター   |         |         |
| 周辺施設     | D-7 熊本水前寺二丁目店 150m / 水前寺駅前郵便局 150m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 150m / 水前寺胃腸科外科 160m / ドラッグ新生堂 水前寺駅前店 150m / 肥後銀行東支店 450m |         |         |
| その他費用    |   |         |         |
| 備考       |   |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月11日

No.J0972

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:住宅販売【ガラリト】

取引態様:売主

