FOR SALE

価格	坪単価
349万円	約 4.8万円



【外観】







住宅用地 物件所在地 熊本県熊本市北区植木町米塚 370-5 交通 バス停:植木温泉 バス停徒歩5分 240.22m² 土地面積 他に私道面積 420.0㎡ 持分:12分の1 (約72.66坪) 地勢 平坦 地目 宅地 都市計画 市街化調整区域 用途地域 無指定 建ペい率 40% 容積率 80% 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 更地 引渡日 即時 南4.4m公道 南東4.5m私道 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 設備 熊本市立田底小学校 1224m / 熊本市立植木北中学校 1468m / ローソン 植木温泉店 617m / ドラッ グストアモリ 植木店 6810m / マルキョウ 植木店 7383m / 田底郵便局 109m 周辺施設 その他費用 前面道路に上水管はありますが、敷地内に引き込み工事はお客様負担となります 備考 取引条件の有効期限:2026年1月15日 No.T0095

土地

物件種目

最適用地

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店 TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp



取引態様:媒介(仲介)