

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,249万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県上益城郡益城町辻の城 29-2		
交通	バス停:木山上町 バス停徒歩14分		
土地面積	247.0㎡ (約74.71坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.62㎡ (約28.92坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1983年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2024年12月下旬予定
接道状況	北4.5m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	益城町立益城中央小学校 1990m / 益城町立木山中学校 2114m / セブンイレブン 益城宮園店 556m / スパ-よかもんね! ましき店 755m / スパ-キッド 益城店 1031m / 益城郵便局 804m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月19日

No.T0126

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

