

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,000万円(税込) | 2SLDK |



【外観】



【間取り図】



インターネットサービス: テンフォートライト
電気: 一括受電導入

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | | |
|----------|--|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | アトラス熊本呉服町 1203 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区西阿弥陀寺町 1-1 | | |
| 交通 | バス停: 祇園橋(県道) バス停徒歩3分 熊本市電A系統 祇園橋駅 徒歩4分 | | |
| 専有面積 | 54.9㎡(壁芯) (約16.60坪) | バルコニー面積 | 11.1㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造14階建 | | |
| 所在階 | 12階 | 総戸数 | 78戸 |
| 築年月 | 2024年5月23日 | 修繕積立金 | 6,590円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,100円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15,000円 タワー式駐車場: 9,000~15,000円/月 承継無し(抽選) | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 新築 | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本細工町郵便局 110m / セブンイレブン熊本細工町店 400m / 肥後銀行紺屋町支店 550m / youme(ゆめ)mart(ゆめ)mart新町 600m / AMU PLAZA KUMAMOTO(アミューザくまもと) 900m / SAKURA MACHI Kumamoto(サクラマチクマモト) 1400m | | |
| その他費用 | インターネット(定額): 1,980円/月 | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限: 2025年1月22日

No.J0974

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail: info-baibai@meiwa.jp

担当: 廣松美樹

取引態様: 一般媒介

