FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,590万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ビブレマンション薬園 901		
物件所在地	熊本県熊本市中央区薬園町 7-4		
交通	バス停:薬園町 バス停徒歩2分 熊本電鉄藤崎線 黒髪町駅 徒歩10分		
専有面積	69.13㎡（壁芯） (約20.91坪)	バルコニー面積	8.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	9階	総戸数	40戸
築年月	1992年11月30日	修繕積立金	18,000円
管理形態	全部委託	管理費	5,530円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / ケーブルテレビ / ＢＳ / ＣＳ / ＴＶインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	あらき循環器内科 100m / 熊本西子飼郵便局 180m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱ ﾏﾂﾓﾄｷﾖｼ 黒髪店 190m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 熊本薬園町店 200m / ﾏﾙｼｮｸ 子飼店 250m / 肥後銀行子飼橋支店 250m		
その他費用	自治会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月4日　　No.J0910

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部　住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555　　FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松　美樹

取引態様:専任媒介