

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,990万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区富合町小岩瀬		
交通	バス停:国町(熊本県) バス停徒歩11分 鹿児島本線 富合駅 徒歩19分		
土地面積	216.62㎡ (約65.52坪)	他に私道面積	
建物面積	113.02㎡ (約34.18坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年1月8日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西5.02m公道 間口5.68m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / オール電化 / TVインターホン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 熊本富合小岩瀬店 650m / ホムズ ナカ 富合店 1200m / 伊勢ACE川尻店 1900m / 熊本市立富合小学校 1800m / 熊本市立富合中学校 2900m / 杉合郵便局 650m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月16日

No.J0976

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:一般媒介

