

# FOR SALE

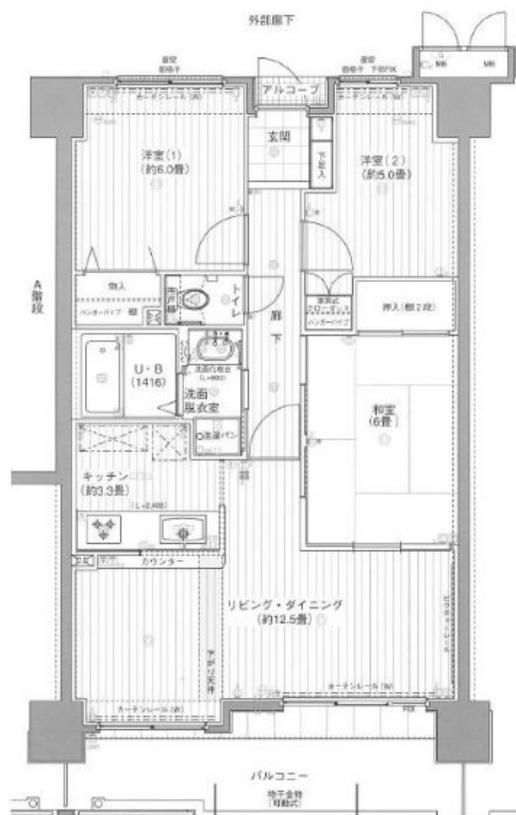
価格	間取りタイプ
2,180万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパス平成第2 1003		
物件所在地	熊本県熊本市中央区本山町 187-1		
交通	バス停:団地入口 バス停徒歩3分 豊肥本線 平成(熊本)駅 徒歩5分		
専有面積	70.35㎡(壁芯) (約21.28坪)	バルコニー面積	11.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	10階	総戸数	96戸
築年月	2001年11月3日	修繕積立金	12,700円
管理形態	全部委託	管理費	7,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立向山小学校 958m / 熊本市立江南中学校 1128m / DCM DAIKI(DCM9' 住) 本店 183m / セブンイレブン 熊本本荘町店 253m / サリアシティ くまなん店 879m / 熊本平成郵便局 1101m		
その他費用			
備考	自治会費:月額250円 主なリフォーム内容(2024年9月リフォーム完了済み):フローリング張替え、畳・襖張替え、洗面台交換、キッチン取り換え、ウォシュレット取り付け、ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年3月2日

No.T0454

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

