FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,750万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町舞原		
交通	バス停:舞原団地前 バス停徒歩5分		
土地面積	200.76㎡ (約60.72坪)	他に私道面積	
建物面積	76.53㎡ (約23.15坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造1階建		
築年月	2018年8月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 間口14.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ＩＨクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / オール電化 / ＴＶインターホン		
周辺施設	熊本市立隈庄小学校 1784m / 熊本市立下益城城南中学校 1661m / ﾛｰｿﾝ 熊本さんさん城南店 1273m / セリア ダイノブ城南店 1556m / ｱﾀｯｸｽ 城南店 1566m / 吉野簡易郵便局 1893m		
その他費用			
備考	■評価・証明書：長期優良住宅認定通知書あり ■所有者居住中につき、ご案内はあらかじめお問い合わせください		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月25日　　No.T0115

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部　住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555　　FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江４丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)