

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	1SLDK



【外観】



【間取り図】



劣化対策等級最高等級3

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	レーベン上通ザ・レジデンス		
物件所在地	熊本県熊本市中央区上通町 6		
交通	バス停:市役所前・日本郵政横 バス停徒歩3分 熊本市電A系統 通町筋駅 徒歩4分		
専有面積	45.32㎡ (壁芯) (約13.70坪)	バルコニー面積	9.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	10階	総戸数	54戸
築年月	2023年1月	修繕積立金	4,620円
管理形態	全部委託	管理費	12,570円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 複層ガラス / 浴室TV / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立城東小学校 732m / 熊本市立藤園中学校 758m / ドラッグ イブソン上通り店 131m / セブンイレブン 熊本上通りアーケード 店 112m / 株式会社鶴屋百貨店 371m / 熊本城東郵便局 223m		
その他費用			
備考	自転車置き場:月額300円 ペット飼育:相談(飼育できるペットには規定がございます)		

取引条件の有効期限:2025年5月1日

No.T0438

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556
熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

