

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,299万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県玉名郡玉東町稲佐 415-1		
交通	バス停:稲佐 バス停徒歩3分 鹿児島本線 木葉駅 徒歩25分		
土地面積	739.63㎡ (約223.73坪)	他に私道面積	無し
建物面積	85.82㎡ (約25.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1977年4月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西4.6m公道 南西1.8m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震補強工事済		
周辺施設	玉東町立木葉小学校 1039m / 玉東町立玉東中学校 2288m / マルエイ 玉東店 302m / セブンイレブン 玉東山口店 644m / ドラッグストアコスモス 玉名大倉店 2676m / 玉東郵便局 1517m		
その他費用			
備考	主なりフォーム内容(2024年10月完了済み) 内装:キッチン・浴室・トイレ・壁・床・洗面所・給湯器・給排水管・建具 外装:外壁・屋根 その他:駐車場拡張・庭木伐採		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月14日

No.T0125

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

