

FOR SALE

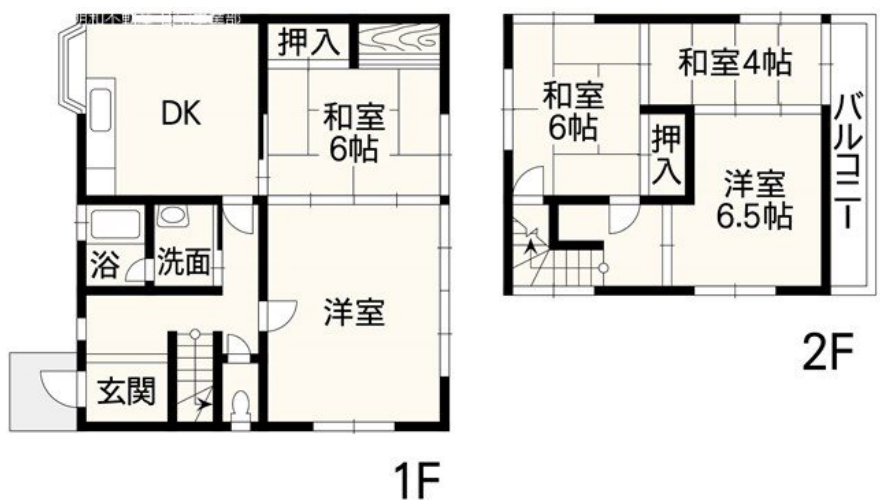
価格	間取りタイプ
1,980万円	5DK



【外観】



【間取り図】



引渡し条件：現況渡し

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区花立5丁目4-41		
交通	バス停:山立窪 バス停徒歩5分 熊本市電A系統 健軍町駅 徒歩23分		
土地面積	200.31㎡ (約60.59坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.68㎡ (約30.75坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1979年11月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡し日	相談
接道状況	西4.0m私道 間口8.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床下収納 / ガス:プロパン / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	花立郵便局 300m / ファミリーマート 熊本花立五丁目店 350m / ドラッグストアコスモス 東町小前店 400m / 業務スーパー 花立店 750m / 熊本銀行桜木支店 750m / 熊本市東区役所 1000m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月31日

No.J1034

お問合せ先

国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (公社) 福岡県宅地建物取引業協会/ (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田博敬
取引態様:専任媒介

