

—FOR SALE

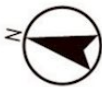
価格	間取りタイプ
3,934万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市西区池田 2 丁目 24-10東側 5号地		
交通	バス停:長迫団地入口 バス停徒歩3分 熊本電鉄菊池線 韓々坂駅 徒歩13分 鹿児島本線 崇城大学前駅 徒歩17分		
土地面積	196.51㎡ (約59.44坪)	他に私道面積	
建物面積	103.5㎡ (約31.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	第202421330	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / エアコン 2 台 / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立池田小学校 1008m / 熊本市立京陵中学校 2221m / ファミリーマート 熊本池田二丁目店 606m / Maxvalu(マックスバリュ) 熊本北店 964m / MrMax(ミスターマックス) 熊本北店 838m / 熊本高平郵便局 861m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月19日 No.T0247

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

