

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,180万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレミスト大江ザ・レジデンス 1014		
物件所在地	熊本県熊本市中央区大江 3 丁目 1-72		
交通	熊本市電 A 系統 九品寺交差点駅 徒歩12分 バス停:大江渡鹿 バス停徒歩3分		
専有面積	76.05㎡ (壁芯) (約23.00坪)	バルコニー面積	13.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	10階	総戸数	182戸
築年月	2016年1月21日	修繕積立金	10,000円
管理形態	全部委託	管理費	7,990円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,000円 駐車場承継不可、募集後抽選。1住戸1台の権利あり。駐車場料金：5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / エレベーター 2基		
周辺施設	熊本市立大江小学校 550m / 熊本市立白川中学校 200m / くまもと森都総合病院 300m / ゆめマート大江店 350m / 堂免公園 350m / ロッソ 大江三丁目店 450m		
その他費用	町会費：50円 / 月 ネットワーク使用料：990円 / 月		
備考	■自転車置場使用料：月額100円～400円、空有り。 ■バイク置場使用料：月額700円～1,000円、空有り。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月9日

No.J1039

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野豊

取引態様:専任媒介

