

FOR SALE

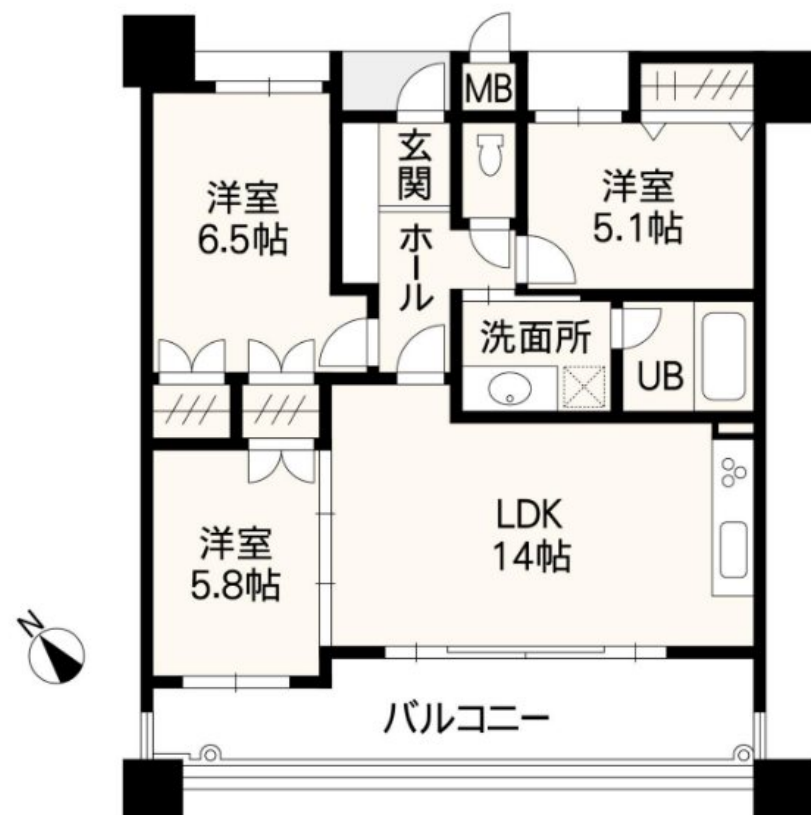
価格	間取りタイプ
2,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンパーク水前寺 402		
物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺 1丁目 1-18		
交通	バス停:水前寺駅通り バス停徒歩2分 熊本市電A系統 新水前寺駅前駅 徒歩3分 豊肥本線 新水前寺駅 徒歩4分		
専有面積	70.58㎡ (壁芯) (約21.35坪)	バルコニー面積	13.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	4階	総戸数	32戸
築年月	2004年11月9日	修繕積立金	7,060円
管理形態	全部委託	管理費	7,130円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 機械式 月額7,500~12,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立出水小学校 844m / 熊本市立出水中学校 1475m / サニ-水前寺店 176m / ローソンサテライト 熊本新水前寺駅前店 211m / ドラッグ新生堂 水前寺駅前店 432m / 熊本大江六郵便局 504m		
その他費用			
備考	■ペット飼育:可(条件有) ■町内会費:月額250円(年間3,000円)		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月7日

No.T0415

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (公社) 福岡県宅地建物取引業協会/ (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

