

FOR SALE

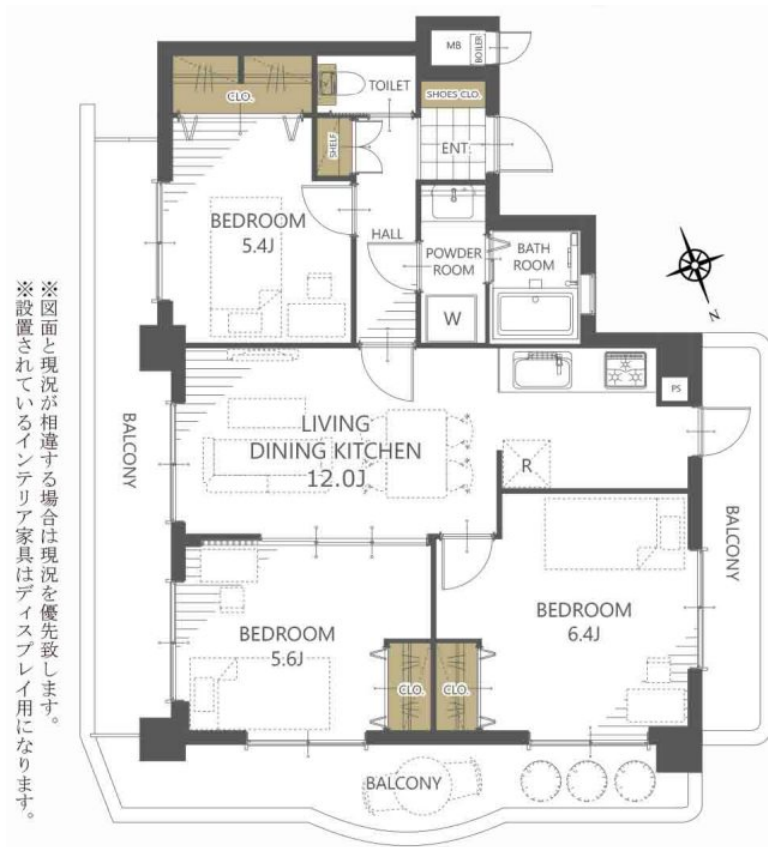
価格	間取りタイプ
2,090万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション京町 306		
物件所在地	熊本県熊本市中央区京町 2 丁目 6-65		
交通	バス停:京町本丁 バス停徒歩3分 バス停:京町柳川 バス停徒歩5分 鹿児島本線 上熊本 [J R ・ 熊本電鉄] 駅 徒歩7分		
専有面積	66.03㎡ (壁芯) (約19.97坪)	バルコニー面積	24.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	35戸
築年月	1989年10月	修繕積立金	17,560円
管理形態	全部委託	管理費	8,580円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	熊本市立壺川小学校 985m / 熊本市立京陵中学校 395m / セブンイレブン 熊本京町店 397m / ドラッグストアEJ 京町店 467m / イワサ・エス 上熊本店 638m / 熊本京町本町郵便局 410m		
その他費用			
備考	■主なりフォーム内容(2025年7月上旬完了予定) 新規交換: システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具・配管更新 新規貼替: クロス全室・床材 その他: ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月15日

No.T0444

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

