

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,430万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県合志市豊岡 2000-657		
交通	豊肥本線 武蔵塚駅 徒歩29分 バス停:すずかけ台 バス停徒歩3分		
土地面積	238.21㎡ (約72.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	119.84㎡ (約36.25坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1981年9月26日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東5.0m公道 間口15.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / オール電化 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震補強工事済		
周辺施設	三隅内科医院 88m / 肥後銀行合志支店 200m / 合志南郵便局 280m / 元気の森公園 500m / 7-Eleven 合志店 900m / 合志市立合志南小学校 950m		
その他費用			
備考	耐震基準適合証明書発行可能です。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月9日

No.J1046



国土交通大臣(3)第8432号
 (公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹

取引態様:売主

