

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,800万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池郡菊陽町新山1丁目10-47		
交通	豊肥本線 光の森駅 徒歩13分 バス停:東新山 バス停徒歩2分		
土地面積	228.13㎡ (約69.0坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.97㎡ (約32.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2010年4月11日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西6.02m公道 間口22.25m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / オール電化 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	菊陽町立菊陽西小学校 500m / 菊陽町立武蔵ヶ丘中学校 1500m / セブンイレブン 菊陽新山1丁目店 210m / 菊陽町新山公園 260m / マックスバリュ 光の森店 500m / ディスカウントドラッグ コスモ 光の森店 550m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月21日

No.J1052

お問合せ先

↑

国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (公社) 福岡県宅地建物取引業協会/ (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田博敬
取引態様:専任媒介

