

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,500万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティパル健軍A棟		
物件所在地	熊本県熊本市東区月出2丁目 3-56 A棟		
交通	バス停: 帯山九丁目 バス停徒歩3分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩30分		
専有面積	89.55㎡ (壁芯) (約27.08坪)	バルコニー面積	17㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	9階	総戸数	55戸
築年月	1991年3月	修繕積立金	6,480円
管理形態	全部委託	管理費	10,800円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ: 温水洗浄便座 / 角部屋: 角住戸 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立月出小学校 1223m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 1740m / ロッパ 熊本健軍町店 322m / ドラッグストア 月出店 330m / スーパー キット 新外店 868m / 熊本鉄砲塚郵便局 286m		
その他費用	町内会費: 300円 / 月		
備考	■ 緩衝区: 西原中学校 ■ 室内クリーニング済み		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限: 2025年7月24日

No.T0419



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL: 096-342-6555 FAX: 096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail: info-baibai@meiwa.jp

取引態様: 媒介(仲介)

