FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,398万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】









1F:57.96m

2F:52.99m

その他の区域: 宅地造成工事規制区域

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

戸建 物件種目 物件所在地 熊本県菊池郡菊陽町津久礼 2354番15の一部(地番) 2号棟 豊肥本線 三里木駅 徒歩3分 交通 バス停:三里木(バス)バス停徒歩3分 136.33m² 土地面積 他に私道面積無し (約41.23坪) 110.95m² 建物面積 地目 宅地 (約33.56坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 市街化区域 築年月 2025年10月下旬 用途地域 第一種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 160% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 新築 引渡日 2025年11月下旬予定 南4.02m公道 接道状況 建築確認番号 第R07SHC110423号 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / ハウス 設備 メーカー施工 三里木簡易郵便局 300m / セブンイレブン 菊陽三里木店 400m / さかぐち消化器・内科ク リニック 450m / ドラッグストアコスモス 菊陽店 500m / 業務スーパー 菊陽店 550m / サンリーカリー 周辺施設 ノ菊陽 700m その他費用 網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります 備考

取引条件の有効期限:2026年1月1日

No.T0350

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp



