## FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,398万円(税込)	4SLDK



【外観】

【間取り図】



5号棟完成イメージ (現況と異なる場合がございます)



その他の区域: 宅地造成工事規制区域

お問合せ先

(18.6帖) ルコニー (7.0帖)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

国土交通大臣(3)第8432号 (公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店 TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

交通 バス停:老人ホーム前 バス停徒歩4分 162.71m<sup>2</sup> 土地面積 他に私道面積 (約49.21坪) 112.35m<sup>2</sup> 地目 建物面積 宅地 (約33.98坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 域外 築年月 2025年10月下旬 用途地域 無指定 建ペい率 70% 容積率 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 新築 引渡日 2025年11月下旬予定 西5.0m私道 接道状況 建築確認番号 第R07SHC109894号 開発許可番号 トイレ:温水洗浄便座/ウォークインクローゼット/ガス:プロパン/公共下水/水道:公営/ ハウスメーカー施工 設備 菊池市立泗水小学校 744m / 菊池市立泗水中学校 994m / マルショク泗水店 570m / コメリ ハード&グリーン泗水店 577m / セブンイレブン 泗水吉富店 1357m / 泗水郵便局 493m 周辺施設 その他費用 網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。図面と現況が異な る場合は現況優先となります。 備考

戸建

熊本県菊池市泗水町吉富 字車地2481番2, 2481番4の各一部(地番) 5号

取引条件の有効期限:2025年12月21日

No.T0364



E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

物件種目

物件所在地