FOR SALE

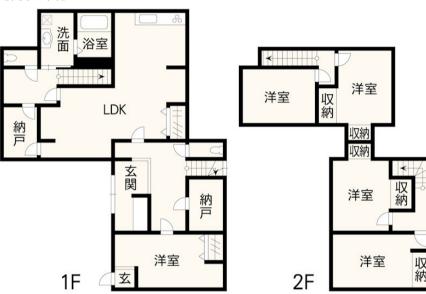
価格	間取りタイプ
1,898万円	5SLDK

【間取り図】



【外観】





戸建 物件種目 物件所在地 熊本県熊本市南区富合町杉島 902-5 三角線 富合駅 徒歩25分 交通 バス停:杉島 バス停徒歩3分 194.36m² 土地面積 他に私道面積無し (約58.79坪) 142.38m² 地目 建物面積 宅地 (約43.06坪) 構造規模 木造2階建 都市計画 市街化区域 築年月 1981年9月10日 用途地域 準工業地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 空き 引渡日 相談 南4.0m公道 間口12.31m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公 設備 能本市立富合小学校 1800m/能本市立富合中学校 2900m/17ササ・エース 川尻店 700m/ローソン 熊本野田二丁目店 750m / 杉合郵便局 850m / 夕診クリニック 1000m 周辺施設 その他費用 建物については、現状渡しとなります。 耐震補強工事実施済み 防蟻工事済み(5年保証) 建物面積について 備考 2棟分合計の面積になります。 それぞれ建築確認申請あり。 ・家屋番号902番5・・・1階:56.27㎡ 2階:26.49㎡ 昭和56年9月10日新築 ・家屋番号902番5の2・・・1階:34.78m² 2階:24.84m² 昭和57年9月1日新築

取引条件の有効期限:2025年12月29日

No.J1100

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(少社)全国宝地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店 TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

TEL:096-342-6555 F 熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬取引態様:一般媒介

