

FOR SALE

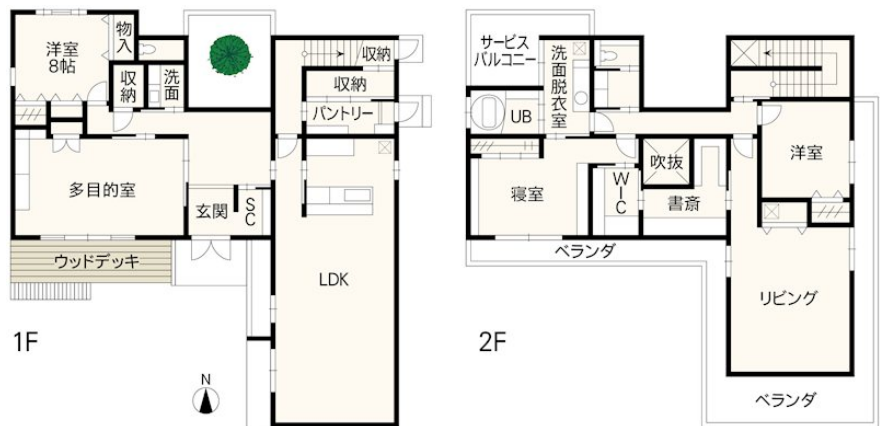
価格	間取りタイプ
10,500万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市中央区神水本町		
交通	バス停:八丁馬場 バス停徒歩5分 熊本市電A系統 八丁馬場駅 徒歩5分		
土地面積	472.0㎡ (約142.78坪)	他に私道面積	無し
建物面積	258.26㎡ (約78.12坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2014年7月1日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	30%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	文化財保護法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.0m公道 間口5.8m 東1.2m公道 間口19.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / エアコン3台 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立砂取小学校 600m / 熊本市立出水中学校 1900m / 水前寺江津湖公園(上江津地区) 150m / 〆-ツ 熊本神水一丁目店 600m / 熊本県立図書館 650m / 肥後銀行神水支店 850m		
その他費用			
備考	■令和6年8月末: 屋上防水工事実施		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月6日

No.J1110

お問合せ先

↑

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹
取引態様:専任媒介

